

Barcelona, abril 2023

Com cada any, ens posem en contacte amb Vostè per comunicar-li que el període per presentar la **Declaració de la Renda** de l'exercici 2022 **s'inicia el dia 11 d'abril i finalitza el 25 de juny per les declaracions a ingressar per domiciliació bancària, i el 30 de juny per les restants.**

A més, en cas de que hagués de presentar la **Declaració de Patrimoni**, si es reuneixen els requisits que l'obliguin a fer-ho, els terminis serien els mateixos indicats anteriorment.

Amb aquesta finalitat, si la nostra Gestoria és l'encarregada de realitzar aquests tràmits, procedirem a obtindre les seves dades fiscals.

Estem preparats per poder confeccionar i presentar la seva declaració de Renda i/o Patrimoni sense necessitat de desplaçar-se al nostre Despatx, si així ho prefereix.

Si opta per no desplaçar-se, haurà d'enviar les seves dades i/o documentació per via telemàtica al e-mail del seu assessor, qui seguidament es posarà en contacte amb Vostè; o a l'e-mail de BCB Gestors: bcb@bcbgestors.com.

Si prefereix realitzar els tràmits al nostre Despatx, haurà de trucar al nostre telèfon 93 304 19 19 per demanar dia i hora de visita amb el seu assessor.

Li aconsellem que **NO ESPERIN ALS ULTIMS DIES**, amb l'objectiu de disposar de temps suficient per l'estudi i confecció de la seva declaració, i evitar així presses d'última hora.

Al revers li indiquem les dades i documents que seran necessaris, i que no ha d'oblidar a l'hora de reunir tota la documentació pertinent.

Esperant la seva trucada, aprofitem l'avinentesa per enviar-li una cordial salutació.

Atentament,

Dades i documents que serà necessari que ens aportis per la seva declaració.

- **Dades d'identificació:** NIF, dades familiars, minusvàlues, etc.
- Pels descendents menors de 25 anys si han percebut algun ingrès o efectuat alguna venda de productes financers, ens ho ha d'informar.
- **Carnet de família nombrosa**, en el seu cas.
- **Certificat de rendiments del treball.** (Assalariats).
- **Certificat de prestacions i retencions** (pensions i atur).
- **IBI de tots els immobles i escriptura dels adquirits i/o alienats al 2022.**
- **Import cobrat per immobles llogats i pagaments realitzats pels mateixos.**
- **Còpia de les factures pagades per reparacions, reformes, formalitzacions de contractes de lloguer, electrodomèstics, qualsevol despeses que consideri afecte amb l'immoble llogat.**
- **NIF dels arrendataris dels pisos i locals llogats i data d'inici del contracte si són lloguers d'habitatge habitual.**
- **Certificat de retencions dels locals llogats.**
- **Certificat de comptes, valors i fons dipositats en entitats bancàries.**
- **Justificant de vendes d'accions i participacions socials, i la seva data i valor de compra.**
- **Interessos de demora abonats per l'AEAT en la devolució d'ingressos indeguts que tributa com a guany patrimonial a la base general.**
- **Escriptura d'acceptació d'herències otorgades en 2022.**
- **Llibres comptables i declaracions models 130 ó 131, 390 i 190, si no ens té encomanada la gestió.** (empresaris i professionals).
- **Certificat de retenció de professionals.**
- **Declaració model 184 i/o certificat de rendiments imputats de Comunitats de Béns o Societats Civils que no ens tingui encomanada la seva gestió.**
- **Justificant d'aportacions a plans de pensions.**
- **Justificant dels pagaments per compra o adequació a minusvàlids de la vivienda habitual.**
- **Rebuts de donatius a entitats benèfiques i Rebuts de donacions i quotes a partits polítics.**
- **Justificants de cobrament de subvencions** (per lloguer, compra o rehabilitació de vivendes, etc.).
- **Certificats d'eficiència energètica que justifiquin la millora per obres de millora energètica realitzades a l'empara del RDL 19/2021 així com factures de les obres realitzades i els Mitjans de pagament emprats.**
- **Pagaments realitzats per pensions compensatòries o d'aliments.**